



ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
ห้องน้ำ	โถปัสสาวะชายชำรุด	1
ห้องน้ำ	ท่อระบายน้ำอุดของอ่างล้างหน้าอุดตัน	1
ห้องน้ำ	ฐานชักโครกชำรุด	1
หน้าต่าง	ที่ล็อคหน้าต่างบานเลื่อนหลุด	1
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	ก๊อกน้ำที่อ่างล้างมือชำรุด	1
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	อ่างล้างมือชำรุด	1
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	กดขัดโครกชำรุด	1
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	สายฉีดชำระชำรุด	3
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	ที่รองนั่งชักโครกอัตโนมัติ	1
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ถังดักไขมันรั่ว	1
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ถังไขมันอุดตัน	1
สัตว์รบกวน	กำจัดแมลงสาบ	1
สัตว์รบกวน	กำจัดหนู	4
ลานจอดรถ	น้ำรั่ว/ซึม จากชั้นบนลงมาที่ลานจอดรถ	1
ระบบสุขาภิบาล	กลิ่นหนูตาย	4
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศเปิด-ปิดไม่ได้	1
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศไม่มีความเย็น	1
ระบบน้ำประปา	ก๊อกน้ำเสีย	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำซิงค์ล้างจานอุดตัน	1
ระบบไฟฟ้า	เบ้าปลั๊กไฟหลุด	1
ระบบไฟฟ้า	ที่ครอบหลอดไฟหลุด	1
ระบบไฟฟ้า	ร้อยสายไฟ ปลั๊กไฟ สาย Lan	1
ระบบไฟฟ้า	หลอดไฟดับ	1
พื้น	พื้นหลุดร่อน	2
พื้น	แผ่นรอยต่อระหว่างทางเดินหลุด	1

หมายเหตุ รายงานนี้สรุป ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
พื้น	กระเบื้องซีเมนต์	2
พื้น	พื้นซีเมนต์	2
ฝ้าผนัง	ฝ้าผนังมีสีหลุดร่อน	2
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานมีน้ำรั่ว	3
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานเป็นเชื้อรา	2
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานจะหล่น	1
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานมีรอยคราบน้ำ	2
ฝ้าเพดาน	ฝ้ามีเชื้อรา	1
ผนัง	ผนังซีเมนต์	2
ประตู	ประตูซีเมนต์	3
ประตู	ประตูไม้ตก	1
ประตู	ประตูกระจกหลุด	1
ประตู	ลูกบิดประตูซีเมนต์	1
ขนย้ายครุภัณฑ์	ขนย้ายครุภัณฑ์	9
การจัดสถานที่	การจัดสถานที่	15
การขนย้าย	การขนย้าย	1
รวม		82

2.2 สถานะดำเนินงาน ติดตามทั้งหมด	9	100	1	11.11	0	0	8	88.88
- ฝ่ายบริหารอาคาร	6	66.67	1	11.11	0	0	5	55.55
- ฝ่ายวิศวกรรมและบริหาร โครงการ	0	0	0	0	0	0	0	0
- ไม่ระบุ	3	33.33	0	0	0	0	3	33.33

*หมายเหตุ*	รายงานนี้สรุป ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ไปจากเดิมเนื่องจากมีการเข้ามาดำเนินการในระบบเกี่ยวกับงานแจ้ง ซ่อมได้ตลอด และท่านสามารถตรวจสอบข้อมูลในระบบ Call Center
------------	---

## 3.การจัดเรียงลำดับเรื่องแจ้งซ่อมประจำเดือนธันวาคม 2565

10 ลำดับเรื่องแจ้งซ่อมมากที่สุดในเดือนธันวาคม 2565			
ลำดับ	หัวข้อเรื่องแจ้งซ่อมหลัก	จำนวน	ร้อยละ
1	ระบบปรับอากาศ	102	23.83
2	ระบบไฟฟ้า	85	19.86
3	สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	58	13.55
4	ฝ้าเพดาน	42	9.81
5	ระบบท่อ	35	8.18
6	สุขภัณฑ์ห้องครัว	28	6.54
7	การจัดสถานที่	24	5.61
8	ห้องน้ำ	21	4.91
9	ประตู	17	3.97
10	ส้วมรบกวน	16	3.74